

A.P.S.P. "Città di Riva" - RIVA DEL GARDA (TN) CONTO ECONOMICO AL 31/12/2025		
A.p.s.p. Città di Riva	BILANCIO 31/12/2025	BILANCIO 31/12/2024
A) Valore della produzione		
I) Ricavi da vendita e prestazioni	6.792.253	5.218.616
R.S.A. - Casa di Soggiorno	5.820.378	4.493.401
R.S.A	3.782.277	2.773.269
Retta sanitaria PAT	3.674.903	2.671.305
Retta sanitaria NA non convenz.	27.583	26.212
Ricavi fornit. farmaci e presidi da APSS	79.791	75.753
Retta alberghiera	1.905.424	1.589.552
Retta alberghiera N.A. PAT	1.808.986	1.535.890
Retta alberghiera N.A. p.l. sollievo	37.420	35.361
Retta alberghiera N.A. non convenz.	18.980	18.300
Supplemento stanza singola	40.038	0
Alloggi Protetti	132.678	130.580
Proventi alloggi protetti "Casa Mielli"	130.908	128.809
Prest. Integr. residenti "Casa Mielli"	1.770	1.771
Servizi semiresidenziali	971.875	725.215
Centro diurno	448.369	258.680
Centro diurno convenzionato	431.599	226.539
Centro diurno non convenzionato	16.770	32.141
Centro Servizi	523.506	466.535
Pasti a domicilio e/o in sede	523.506	466.535
V) Altri ricavi e proventi	801.429	1.433.573
Contributi ordinari ricevuti	97.559	63.594
Contributi in conto esercizio	97.559	63.594
Contributi in conto esercizio	97.559	63.594
Altri ricavi e proventi	486.627	1.169.643
Rimborsi spese dipendenti	366.423	724.528
Rimborso P.A.T. per assenze	0	4.087
Rimborso INAIL per infortuni	1.388	0
Donazione sangue c/ INPS	298	219
Rimborso PAT rinnovo CCPL	342.105	697.591
Rimborso PAT Fondo di riequilibrio	22.632	22.632
Rimborsi spese	11.849	8.153
Quota adesione concorsi	565	970
Rimborso spese bolli	2.800	2.610
Rimborso spese varie	700	2.313
Rimborsi assicurativi sinistri	7.784	2.260
Altri ricavi	108.171	436.826
Ricavi diversi	50	100
Ricavi diversi commerciali	30.454	28.649
Ricavi mensa attività commerciale	40.519	40.389
Sopravvenienze attive diverse ordinarie	36.649	364.813
Lasciti e donazioni di piccola entità	500	2.876
Arrotondamenti attivi	184	137
Arrotondamenti / abbuoni attivi	184	137
Rendite patrimoniali	217.243	200.336
Rendite patrimoniali	104.590	103.663
Affitti attivi	104.590	103.663
Alloggi L.P. 16/90	51.043	35.687
Alloggi L.P. 16/90	51.043	35.687
Azienda ristorante	61.611	60.986
Ristorante Nuovo Novecento	61.611	60.986
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	7.593.683	6.652.189
B) Costi della produzione		
I) Consumo di beni e materiali	685.439	633.387
Acquisti	691.907	628.989
Acquisto beni e materiali per assistenza	170.176	143.746
Acq. farmaci e mat. sanitario da Azienda	82.467	68.438

A.p.s.p. Città di Riva	BILANCIO 31/12/2025	BILANCIO 31/12/2024
Acq. farmaci e materiale sanitario	6.942	6.355
Acquisto ossigeno	5.645	4.099
Acq. presidi per incontinenti	54.875	44.722
Acq. prodotti per igiene personale	16.210	18.363
Acq. piccola attrezzatura sanitaria	4.036	1.769
Acquisti beni e mater.attività albergh.	481.892	452.211
Acq. generi alimentari	418.075	393.591
Acq. diversi	25.489	26.068
Acq. detersivi e mat. pulizie	14.313	14.464
Acq. detersivi lavanderia	3.562	3.099
Acq. detersivi lavaggio stoviglie	5.857	4.852
Acq. stoviglie, tovagliato e art.cucina	7.602	7.475
Acq. piccola attrezzatura	5.939	1.013
Acq. biancheria e effetti lettereci	1.055	1.648
Acquisti diversi	39.839	33.032
Acq. materiali manut. varia	19.193	15.641
Acq. DPI per il personale	2.555	2.173
Acq. carb. e lubrif. per autotrazione	10.184	10.846
Acq. cancelleria	7.908	4.372
Variazione delle rimanenze	-	6.468
Rimanenze iniziali	55.619	60.017
Rim. iniz. farmaci e mat. sanit. Azienda	7.901	11.116
Rim. iniz. farmaci e mat. sanitario	1.711	1.297
Rim. iniz. presidi per incontinenti	5.549	7.262
Rim. iniz. prodotti per igiene personale	3.019	3.130
Rim. iniz. detersivi e articoli pulizie	2.879	3.359
Rim. iniz. det. lav. stoviglie	-	35
Rim. iniz. generi alimentari	16.448	14.867
Rim. iniziali diverse	3.980	4.620
Rim. iniziali DPI	14.131	14.330
Rimanenze finali	-	62.086
Rim. fin. farmaci e mat. sanit. Azienda	-	16.221
Rim. fin. farmaci e mat. sanitario	-	2.798
Rim. fin. presidi per incontinenti	-	8.015
Rim. fin. prodotti per igiene personale	-	3.398
Rim. fin. detersivi e articoli pulizie	-	2.878
Rim. fin. det. lav. stoviglie	-	-
Rim. fin. generi alimentari	-	18.736
Rim. fin. diverse	-	5.819
Rim. fin. DPI	-	4.222
II) Servizi	1.568.391	1.253.412
Prest. Serv. di Assistenza alla Persona	310.030	311.176
Prest. Serv. di Assistenza alla Persona	310.030	311.176
Servizio Medico	14.058	22.319
Servizi Infermieri convenzionati	171.143	189.268
Servizi Parrucchiera e Callista	356	133
Servizi Socio-Animativi	10.659	6.199
Servizio psicologico	14.871	16.188
Altri Servizi di Assistenza alla Persona	98.943	77.069
Servizi appaltati	332.996	211.060
Servizi appaltati	332.996	211.060
Appalto Pulizie	138.472	139.721
Appalto Pulizie Nuova Rsa	122.895	12.499
Appalto Lavanderia	70.628	57.840
Appalto Servizio Tesoreria	1.000	1.000
Manutenzioni	425.165	272.213
Manutenzioni	425.165	272.213
Manutenzione Fabbricati	50.977	16.998
Manutenzione Fabbricato Nuova Rsa	23.044	24.022
Manutenzione Fabbricati Casa Mielli	6.662	998
Manutenzione Fabbricati ex Ospedale	6.999	0

A.p.s.p. Città di Riva	BILANCIO 31/12/2025	BILANCIO 31/12/2024
Manutenzione Fabbicati Fondazione	1.648	1.686
Manutenzione Giardino e Piante	45.081	19.863
Manutenzione Ascensori	7.672	4.849
Manutenzione Ascensori Nuova Rsa	5.683	4.620
Manutenzione Ascensori casa Mielli	4.299	891
Manutenzione Ascensori Fondazione	12.099	506
Manutenzione Estintori	2.971	3.608
Manutenzione Estintori Nuova Rsa	1.605	1.706
Manutenzione Estintori Casa Mielli	345	348
Manutenzione Estintori Fondazione	59	39
Manutenzione Automezzi	10.285	15.538
Manutenzione impianti Nuova Rsa	65.586	25.813
Manutenzione impianti	54.118	45.244
Manutenzione attrezzatura sanitaria	16.652	23.204
Manutenzione attrezz.tecnica e varia	20.979	11.181
Manutenzione attrezz.tecnica e varia Nuova Rsa	620	0
Manutenzione Attrezz. e Impianti Casa M.	13.645	7.200
Manutenzione attrezzatura sanitaria Nuova Rsa	16.075	5.371
Manutenzione Attrezz. e Imp. Fondazione	1.595	2.079
Manutenzione Mobili e Arredi	782	1.571
Manutenzione Mobili e Arredi Nuova Rsa	5.014	2.053
Manutenzione Mobili e Arredi Casa Mielli	0	439
Manutenzione macchine ufficio	1.083	1.151
Manutenzione macchine ufficio Nuova Rsa	1.300	1.379
Altre Manutenzioni e Riparazioni	-	7
Canoni Assistenza Software e Hardware	46.459	48.021
Spese gestione sito Web	1.830	1.830
Utenze	306.669	287.315
Utenze	306.669	287.315
Telefoniche	6.732	6.852
Energia Elettrica Nuova Rsa	45.645	31.997
Energia Elettrica	35.576	42.972
Energia Elettrica "Casa Mielli"	5.219	5.494
Energia Elettrica "Fondazione"	2.612	3.066
Teleriscaldamento Rsa	72.014	85.301
Teleriscaldamento Casa Mielli	19.224	27.140
Teleriscaldamento Nuova Rsa	67.143	38.269
Gas metano cucina/lavanderia	8.518	9.933
Gas Metano "Fondazione"	5.788	6.419
Acqua	11.067	16.123
Acqua "Casa Mielli"	1.212	1.102
Acqua "Fondazione"	705	778
Acqua Nuova Rsa	4.131	2.250
Rifiuti solidi urbani	9.161	9.618
Rifiuti solidi urbani Nuova Rsa	11.920	0
Consulenze e collaborazioni	5.075	5.077
Consulenze	5.075	5.077
Consulenze Amministrative e Gestionali	5.075	5.077
Organi Istituzionali	12.438	24.693
Consiglio di Amministrazione	7.743	19.998
Competenze C.d.A.	7.743	17.882
Inps collaboratori	-	2.116
Collegio Revisori	4.695	4.695
Competenze Revisori	4.695	4.695
Servizi diversi	176.018	141.878
Servizi diversi	176.018	141.878
Servizio Smaltimento Rifiuti Speciali	5.450	4.819
Assicurazioni	50.665	48.481
Servizi consorziati UPIPA	32.045	26.092
Altri servizi convenzionati	10.716	0
Altre Spese per Servizi	48.829	35.909

A.p.s.p. Città di Riva	BILANCIO 31/12/2025	BILANCIO 31/12/2024
Oneri bancari	288	283
Spese postali	70	34
Visite mediche dipendenti	12.179	13.400
Corsi formazione dipendenti	14.483	12.536
Spese per concorsi	230	0
Spese amministrative	1.063	325
III) Godimento beni di terzi	24.010	20.445
Godimento beni di terzi	24.010	20.445
Affitti e Noleggio Beni Mobili	24.010	20.445
Noleggio Fotocopiatrice	2.935	1.706
Noleggio attrezzatura sanitaria	14.301	11.003
Noleggio attrezzatura tecnica e varia	6.775	7.736
IV) Costo per il personale	4.812.298	4.166.454
Salari e Stipendi	3.593.221	3.093.995
Stipendi Personale	3.593.221	3.093.995
Stipendi Personale Parasanitario	573.043	512.948
Stipendi Personale Servizi Assistenziali	1.993.698	1.650.813
Stipendi Personale Servizi Generali	697.123	629.441
Stipendi Personale Amministrazione	207.462	189.963
Stipendi Direttore	121.895	110.830
Oneri Sociali	1.012.955	870.711
Oneri Previdenziali	983.774	840.065
Oneri Prev.li Personale Parasanitario	154.814	134.149
Oneri Prev.li Personale Servizi Ass.li	533.654	442.461
Oneri Prev.li Personale Servizi Generali	185.330	167.949
Oneri Prev.li Personale Amministrazione	55.107	51.825
Oneri Prev.li Direttore	35.006	29.465
Contributo solidarietà	6.762	3.379
Oneri DS INPS	13.100	10.836
Oneri Assicurativi	29.182	30.646
Inail Personale Generale	28.364	29.488
Inail Personale Amministrativo	817	1.158
T.F.R.	104.354	155.605
T.F.R. Personale	104.354	155.605
T.F.R. Personale Parasanitario	13.630	18.710
T.F.R. Personale Servizi Assistenziali	71.535	92.932
T.F.R. Personale Servizi Generali	15.008	29.422
T.F.R. Personale Amministrazione	3.397	9.206
T.F.R. Direttore	785	5.336
Trattamento di quiescenza e simili	67.325	30.486
Trattamento e quiescenza e simili	67.325	30.486
Contributi fondo pens.complementare	67.325	30.486
Altri Costi	34.443	15.657
Altri Costi Personale	34.443	15.657
Straordinario Personale Parasanitario	0	0
Straordinario Personale Servizi Ass.li	24.883	0
Straordinario Personale Servizi Generali	5.521	7.763
Straordinario Personale Amministrazione	2.929	7.071
Ind.tà miss. Rimb.Sp.Pers. Parasanitario	738	272
Ind.tà miss. Rimb.Sp.Pers. Serv. Ass.li	115	78
Ind.tà miss. Rimb.Sp.Pers. Servizi Gen.	221	0
Ind.tà miss. Rimb.Sp.Pers. Amministr.	35	77
Ind.tà miss. Rimb.Sp.Direttore	0	395
V) Ammortamenti	91.506	68.269
Ammortamenti	91.506	68.269
Ammortamento immobil. immateriali	4.297	3.701
Ammortamento software	2.335	2.015
Ammortamento migliorie imp. spec.	378	378
Ammortamento migliorie imp. Gen.	222	38
Ammortamento migliorie mob.arredi	1.363	1.270
Ammortamento immobil. materiali	87.208	64.568

A.p.s.p. Città di Riva	BILANCIO 31/12/2025	BILANCIO 31/12/2024
Ammortamento immobile sede A.p.s.p Città	368	354
Ammortamento costruzioni legg.	462	462
Ammortamento impianti generici	3.695	3.524
Ammortamento impianti specifici	6.125	7.071
Ammortamento attrezzatura sanitaria	5.483	6.920
Ammortamento attrezzatura tecnica	6.677	5.190
Ammortamento attrezzatura varia	5.529	4.038
Ammortamento mobili e arredi	2.870	2.835
Ammortamento macchine ufficio ord. elett.	134	134
Ammortamento macch. elettr. digitali	3.307	10.710
Amm.to automezzi e veicoli da trasporto	7.885	7.750
Amm.to attrezzatura tecnica Fondazione	3.223	3.223
Ammortamento immobile ex Fondazione	3.934	3.934
Ammortamento immobile ex Osped.Civile	195	195
Ammortamento imp. specifici ex Fondazion	69	118
Ammortamento mobili e arredi Fondazione	4.606	4.606
Ammortamento immobile Nuova Rsa	18.233	2.972
Ammortamento impianti generici Nuova Rsa	7.731	90
Ammortamento impianti specifici Nuova Rsa	666	1
Ammortamento attrezzatura sanitaria Nuova Rsa	1.869	3
Ammortamento attrezzatura tecnica Nuova Rsa	226	16
Ammortamento attrezzatura varia Nuova Rsa	1.038	0
Ammortamento mobili e arredi Nuova Rsa	691	0
Ammortamento macch. elettr. Digitali Nuova Rsa	2.189	423
VI) Accantonamenti	303.165	94.344
Svalutazione dei crediti	0	37.344
Svalutazione dei crediti	0	37.344
Acc.to per presunte perdite su crediti	0	37.344
Accantonamenti per rischi	303.165	57.000
Accantonamenti per rischi	303.165	57.000
Acc.to rischi controversie legali	40.000	7.000
Altri accantonamenti per rischi	123.165	0
Accantonamento rinnovam. "Casa Mielli"	40.000	0
Accanton.manutenz. ripristino beni	100.000	50.000
VII) Oneri diversi di gestione	63.770	383.752
Oneri diversi di gestione	63.770	383.752
Imposte e tasse	8.794	9.215
Imposta di bollo	2.964	2.828
Imposta di registro	1.350	1.510
Tasse di circolazione automezzi	224	168
Imposte e tasse diverse	558	448
Multe e sanzioni	45	498
IMIS	3.653	3.764
Altri Oneri	54.977	372.600
Valori bollati	262	314
Giornali, Riviste e Pubblicazioni	1.440	1.042
Quote Adesione Ass.ni di categoria	15.681	15.541
Arrotondamenti Passivi	18	1
Liberalità	3.000	0
Perdite su crediti	301	0
Sopravvenienze passive	34.274	355.702
Minusvalenze su cess. ordinarie di beni	0	1.937
Minusvalenze patrimoniali ord. diverse	0	1.937
TOTALE COSTO DELLA PRODUZIONE	7.548.580	6.620.064
RISULTATO DELLA GESTIONE	45.103	32.125
C) Proventi e oneri finanziari		
16) Altri proventi finanziari	24.763	30.786
Proventi Finanziari	24.763	30.786
Proventi finanziari	24.763	30.786
Interessi attivi su conto corrente	24.763	30.709
Altri interessi attivi	0	77

A.p.s.p. Città di Riva	BILANCIO 31/12/2025	BILANCIO 31/12/2024
17) Interessi e altri oneri finanziari	15	99
Interessi passivi	15	99
Altri interessi passivi	15	99
Interessi passivi su ritardato pagamento	12	96
Altri interessi passivi	2	3
RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	24.748	30.687
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	69.851	62.812
Imposte sul reddito	- 30.662	- 30.630
Imposte sul reddito	- 30.662	- 30.630
22) Imposte sul reddito	- 30.662	- 30.630
Imposte sul reddito	- 30.662	- 30.630
IRES	- 30.662	- 30.630
UTILE D' ESERCIZIO	39.189	32.182