

**A.P.S.P. "Città di Riva" - RIVA DEL GARDA (TN)**  
**CONTO ECONOMICO AL 31/12/2025**

| <b>A.p.s.p. Città di Riva</b>            | <b>BILANCIO<br/>31/12/2025</b> | <b>BILANCIO<br/>31/12/2024</b> | <b>differenza</b> | <b>%</b>     |
|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------|
| A) Valore della produzione               |                                |                                |                   |              |
| I) Ricavi da vendita e prestazioni       | 6.792.253                      | 5.218.616                      | 1.573.637         | 30,15        |
| R.S.A. - Casa di Soggiorno               | 5.820.378                      | 4.493.401                      | 1.326.977         | 29,53        |
| R.S.A                                    | 3.782.277                      | 2.773.269                      | 1.009.008         | 36,38        |
| Retta sanitaria PAT                      | 3.674.903                      | 2.671.305                      | 1.003.598         | 37,57        |
| Retta sanitaria NA non convenz.          | 27.583                         | 26.212                         | 1.371             | 5,23         |
| Ricavi fornit. farmaci e presidi da APSS | 79.791                         | 75.753                         | 4.039             | 5,33         |
| Retta alberghiera                        | 1.905.424                      | 1.589.552                      | 315.872           | 19,87        |
| Retta alberghiera N.A. PAT               | 1.808.986                      | 1.535.890                      | 273.095           | 17,78        |
| Retta alberghiera N.A. p.l. sollievo     | 37.420                         | 35.361                         | 2.059             | 5,82         |
| Retta alberghiera N.A. non convenz.      | 18.980                         | 18.300                         | 680               | 3,72         |
| Supplemento stanza singola               | 40.038                         | 0                              | 40.038            |              |
| Alloggi Protetti                         | 132.678                        | 130.580                        | 2.097             | 1,61         |
| Proventi alloggi protetti "Casa Mielli"  | 130.908                        | 128.809                        | 2.098             | 1,63         |
| Prest. Integr. residenti "Casa Mielli"   | 1.770                          | 1.771                          | -1                | -0,06        |
| Servizi semiresidenziali                 | 971.875                        | 725.215                        | 246.661           | 34,01        |
| Centro diurno                            | 448.369                        | 258.680                        | 189.689           | 73,33        |
| Centro diurno convenzionato              | 431.599                        | 226.539                        | 205.060           | 90,52        |
| Centro diurno non convenzionato          | 16.770                         | 32.141                         | -15.371           | -47,82       |
| Centro Servizi                           | 523.506                        | 466.535                        | 56.972            | 12,21        |
| Pasti a domicilio e/o in sede            | 523.506                        | 466.535                        | 56.972            | 12,21        |
| V) Altri ricavi e proventi               | 801.429                        | 1.433.573                      | -632.144          | -44,10       |
| Contributi ordinari ricevuti             | 97.559                         | 63.594                         | 33.965            | 53,41        |
| Contributi in conto esercizio            | 97.559                         | 63.594                         | 33.965            | 53,41        |
| Contributi in conto esercizio            | 97.559                         | 63.594                         | 33.965            | 53,41        |
| Altri ricavi e proventi                  | 486.627                        | 1.169.643                      | -683.016          | -58,40       |
| Rimborsi spese dipendenti                | 366.423                        | 724.528                        | -358.104          | -49,43       |
| Rimborso P.A.T. per assenze              | 0                              | 4.087                          | -4.087            | -100,00      |
| Rimborso INAIL per infortuni             | 1.388                          | 0                              | 1.388             |              |
| Donazione sangue c/ INPS                 | 298                            | 219                            | 80                | 36,44        |
| Rimborso PAT rinnovo CCPL                | 342.105                        | 697.591                        | -355.485          | -50,96       |
| Rimborso PAT Fondo di riequilibrio       | 22.632                         | 22.632                         | 0                 | 0,00         |
| Rimborsi spese                           | 11.849                         | 8.153                          | 3.696             | 45,34        |
| Quota adesione concorsi                  | 565                            | 970                            | -405              | -41,75       |
| Rimborso spese bolli                     | 2.800                          | 2.610                          | 190               | 7,28         |
| Rimborso spese varie                     | 700                            | 2.313                          | -1.613            | -69,73       |
| Rimborsi assicurativi sinistri           | 7.784                          | 2.260                          | 5.524             | 244,43       |
| Altri ricavi                             | 108.171                        | 436.826                        | -328.654          | -75,24       |
| Ricavi diversi                           | 50                             | 100                            | -50               | -50,00       |
| Ricavi diversi commerciali               | 30.454                         | 28.649                         | 1.805             | 6,30         |
| Ricavi mensa attività commerciale        | 40.519                         | 40.389                         | 130               | 0,32         |
| Sopravvenienze attive diverse ordinarie  | 36.649                         | 364.813                        | -328.164          | -89,95       |
| Lasciti e donazioni di piccola entità    | 500                            | 2.876                          | -2.376            | -82,61       |
| Arrotondamenti attivi                    | 184                            | 137                            | 47                | 34,04        |
| Arrotondamenti / abbuoni attivi          | 184                            | 137                            | 47                | 34,04        |
| Rendite patrimoniali                     | 217.243                        | 200.336                        | 16.907            | 8,44         |
| Rendite patrimoniali                     | 104.590                        | 103.663                        | 927               | 0,89         |
| Affitti attivi                           | 104.590                        | 103.663                        | 927               | 0,89         |
| Alloggi L.P. 16/90                       | 51.043                         | 35.687                         | 15.356            | 43,03        |
| Alloggi L.P. 16/90                       | 51.043                         | 35.687                         | 15.356            | 43,03        |
| Azienda ristorante                       | 61.611                         | 60.986                         | 625               | 1,03         |
| Ristorante Nuovo Novecento               | 61.611                         | 60.986                         | 625               | 1,03         |
| <b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>    | <b>7.593.683</b>               | <b>6.652.189</b>               | <b>941.494</b>    | <b>14,15</b> |
| B) Costi della produzione                |                                |                                |                   |              |
| I) Consumo di beni e materiali           | 685.439                        | 633.387                        | 52.052            | 8,22         |
| Acquisti                                 | 691.907                        | 628.989                        | 62.918            | 10,00        |

| <b>A.p.s.p. Città di Riva</b>            | <b>BILANCIO<br/>31/12/2025</b> | <b>BILANCIO<br/>31/12/2024</b> | <b>differenza</b> | <b>%</b> |
|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|----------|
| Acquisto beni e materiali per assistenza | 170.176                        | 143.746                        | 26.430            | 18,39    |
| Acq. farmaci e mat. sanitario da Azienda | 82.467                         | 68.438                         | 14.029            | 20,50    |
| Acq. farmaci e materiale sanitario       | 6.942                          | 6.355                          | 587               | 9,24     |
| Acquisto ossigeno                        | 5.645                          | 4.099                          | 1.546             | 37,71    |
| Acq. presidi per incontinenti            | 54.875                         | 44.722                         | 10.153            | 22,70    |
| Acq. prodotti per igiene personale       | 16.210                         | 18.363                         | -2.152            | -11,72   |
| Acq. piccola attrezzatura sanitaria      | 4.036                          | 1.769                          | 2.267             | 128,19   |
| Acquisti beni e mater.attività albergh.  | 481.892                        | 452.211                        | 29.681            | 6,56     |
| Acq. generi alimentari                   | 418.075                        | 393.591                        | 24.483            | 6,22     |
| Acq. diversi                             | 25.489                         | 26.068                         | -580              | -2,22    |
| Acq. detersivi e mat. pulizie            | 14.313                         | 14.464                         | -151              | -1,05    |
| Acq. detersivi lavanderia                | 3.562                          | 3.099                          | 463               | 14,94    |
| Acq. detersivi lavaggio stoviglie        | 5.857                          | 4.852                          | 1.005             | 20,72    |
| Acq. stoviglie, tovagliato e art.cucina  | 7.602                          | 7.475                          | 127               | 1,70     |
| Acq. piccola attrezzatura                | 5.939                          | 1.013                          | 4.926             | 486,09   |
| Acq. biancheria e effetti lettereci      | 1.055                          | 1.648                          | -593              | -36,00   |
| Acquisti diversi                         | 39.839                         | 33.032                         | 6.807             | 20,61    |
| Acq. materiali manut. varia              | 19.193                         | 15.641                         | 3.552             | 22,71    |
| Acq. DPI per il personale                | 2.555                          | 2.173                          | 382               | 17,58    |
| Acq. carb. e lubrif. per autotrazione    | 10.184                         | 10.846                         | -662              | -6,11    |
| Acq. cancelleria                         | 7.908                          | 4.372                          | 3.535             | 80,85    |
| Variazione delle rimanenze               | - 6.468                        | 4.398                          | -10.866           | -247,05  |
| Rimanenze iniziali                       | 55.619                         | 60.017                         | -4.398            | -7,33    |
| Rim. iniz. farmaci e mat. sanit. Azienda | 7.901                          | 11.116                         | -3.216            | -28,93   |
| Rim. iniz. farmaci e mat. sanitario      | 1.711                          | 1.297                          | 414               | 31,93    |
| Rim. iniz. presidi per incontinenti      | 5.549                          | 7.262                          | -1.713            | -23,58   |
| Rim. iniz. prodotti per igiene personale | 3.019                          | 3.130                          | -112              | -3,56    |
| Rim. iniz. detersivi e articoli pulizie  | 2.879                          | 3.359                          | -480              | -14,30   |
| Rim. iniz. det. lav. stoviglie           | -                              | 35                             | -35               | -100,00  |
| Rim. iniz. generi alimentari             | 16.448                         | 14.867                         | 1.582             | 10,64    |
| Rim. iniziali diverse                    | 3.980                          | 4.620                          | -640              | -13,85   |
| Rim. iniziali DPI                        | 14.131                         | 14.330                         | -199              | -1,39    |
| Rimanenze finali                         | - 62.086                       | - 55.619                       | -6.468            | 11,63    |
| Rim. fin. farmaci e mat. sanit. Azienda  | - 16.221                       | - 7.901                        | -8.320            | 105,31   |
| Rim. fin. farmaci e mat. sanitario       | - 2.798                        | - 1.711                        | -1.087            | 63,50    |
| Rim. fin. presidi per incontinenti       | - 8.015                        | - 5.549                        | -2.466            | 44,43    |
| Rim. fin. prodotti per igiene personale  | - 3.398                        | - 3.019                        | -380              | 12,58    |
| Rim. fin. detersivi e articoli pulizie   | - 2.878                        | - 2.879                        | 1                 | -0,05    |
| Rim. fin. det. lav. stoviglie            | -                              | -                              | 0                 |          |
| Rim. fin. generi alimentari              | - 18.736                       | - 16.448                       | -2.287            | 13,91    |
| Rim. fin. diverse                        | - 5.819                        | - 3.980                        | -1.839            | 46,21    |
| Rim. fin. DPI                            | - 4.222                        | - 14.131                       | 9.910             | -70,13   |
| II) Servizi                              | 1.568.391                      | 1.253.412                      | 314.979           | 25,13    |
| Prest. Serv. di Assistenza alla Persona  | 310.030                        | 311.176                        | -1.146            | -0,37    |
| Prest. Serv. di Assistenza alla Persona  | 310.030                        | 311.176                        | -1.146            | -0,37    |
| Servizio Medico                          | 14.058                         | 22.319                         | -8.262            | -37,02   |
| Servizi Infermieri convenzionati         | 171.143                        | 189.268                        | -18.125           | -9,58    |
| Servizi Parrucchiera e Callista          | 356                            | 133                            | 223               | 167,87   |
| Servizi Socio-Animativi                  | 10.659                         | 6.199                          | 4.460             | 71,94    |
| Servizio psicologico                     | 14.871                         | 16.188                         | -1.317            | -8,14    |
| Altri Servizi di Assistenza alla Persona | 98.943                         | 77.069                         | 21.874            | 28,38    |
| Servizi appaltati                        | 332.996                        | 211.060                        | 121.936           | 57,77    |
| Servizi appaltati                        | 332.996                        | 211.060                        | 121.936           | 57,77    |
| Appalto Pulizie                          | 138.472                        | 139.721                        | -1.249            | -0,89    |
| Appalto Pulizie Nuova Rsa                | 122.895                        | 12.499                         | 110.396           | 883,22   |
| Appalto Lavanderia                       | 70.628                         | 57.840                         | 12.788            | 22,11    |
| Appalto Servizio Tesoreria               | 1.000                          | 1.000                          | 0                 | 0,00     |
| Manutenzioni                             | 425.165                        | 272.213                        | 152.952           | 56,19    |
| Manutenzioni                             | 425.165                        | 272.213                        | 152.952           | 56,19    |
| Manutenzione Fabbricati                  | 50.977                         | 16.998                         | 33.979            | 199,90   |
| Manutenzione Fabbricato Nuova Rsa        | 23.044                         | 24.022                         | -978              | -4,07    |

| <b>A.p.s.p. Città di Riva</b>                  | <b>BILANCIO<br/>31/12/2025</b> | <b>BILANCIO<br/>31/12/2024</b> | <b>differenza</b> | <b>%</b> |
|------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|----------|
| Manutenzione Fabbricati Casa Mielli            | 6.662                          | 998                            | 5.664             | 567,61   |
| Manutenzione Fabbricati ex Ospedale            | 6.999                          | 0                              | 6.999             |          |
| Manutenzione Fabbricati Fondazione             | 1.648                          | 1.686                          | -38               | -2,28    |
| Manutenzione Giardino e Piante                 | 45.081                         | 19.863                         | 25.218            | 126,96   |
| Manutenzione Ascensori                         | 7.672                          | 4.849                          | 2.823             | 58,22    |
| Manutenzione Ascensori Nuova Rsa               | 5.683                          | 4.620                          | 1.063             | 23,00    |
| Manutenzione Ascensori casa Mielli             | 4.299                          | 891                            | 3.408             | 382,46   |
| Manutenzione Ascensori Fondazione              | 12.099                         | 506                            | 11.593            | 2.291,07 |
| Manutenzione Estintori                         | 2.971                          | 3.608                          | -637              | -17,66   |
| Manutenzione Estintori Nuova Rsa               | 1.605                          | 1.706                          | -100              | -5,88    |
| Manutenzione Estintori Casa Mielli             | 345                            | 348                            | -2                | -0,64    |
| Manutenzione Estintori Fondazione              | 59                             | 39                             | 21                | 53,87    |
| Manutenzione Automezzi                         | 10.285                         | 15.538                         | -5.253            | -33,81   |
| Manutenzione impianti Nuova Rsa                | 65.586                         | 25.813                         | 39.772            | 154,08   |
| Manutenzione impianti                          | 54.118                         | 45.244                         | 8.875             | 19,62    |
| Manutenzione attrezzatura sanitaria            | 16.652                         | 23.204                         | -6.552            | -28,24   |
| Manutenzione attrezz.tecnica e varia           | 20.979                         | 11.181                         | 9.798             | 87,63    |
| Manutenzione attrezz.tecnica e varia Nuova Rsa | 620                            | 0                              | 620               |          |
| Manutenzione Attrezz. e Impianti Casa M.       | 13.645                         | 7.200                          | 6.445             | 89,51    |
| Manutenzione attrezzatura sanitaria Nuova Rsa  | 16.075                         | 5.371                          | 10.704            | 199,31   |
| Manutenzione Attrezz. e Imp. Fondazione        | 1.595                          | 2.079                          | -484              | -23,29   |
| Manutenzione Mobili e Arredi                   | 782                            | 1.571                          | -788              | -50,20   |
| Manutenzione Mobili e Arredi Nuova Rsa         | 5.014                          | 2.053                          | 2.961             | 144,21   |
| Manutenzione Mobili e Arredi Casa Mielli       | 0                              | 439                            | -439              | -100,00  |
| Manutenzione macchine ufficio                  | 1.083                          | 1.151                          | -69               | -5,95    |
| Manutenzione macchine ufficio Nuova Rsa        | 1.300                          | 1.379                          | -79               | -5,75    |
| Altre Manutenzioni e Riparazioni               | -                              | 7                              | -7                | -100,00  |
| Canoni Assistenza Software e Hardware          | 46.459                         | 48.021                         | -1.561            | -3,25    |
| Spese gestione sito Web                        | 1.830                          | 1.830                          | 0                 | 0,00     |
| Utenze                                         | 306.669                        | 287.315                        | 19.354            | 6,74     |
| Utenze                                         | 306.669                        | 287.315                        | 19.354            | 6,74     |
| Telefoniche                                    | 6.732                          | 6.852                          | -120              | -1,75    |
| Energia Elettrica Nuova Rsa                    | 45.645                         | 31.997                         | 13.648            | 42,65    |
| Energia Elettrica                              | 35.576                         | 42.972                         | -7.396            | -17,21   |
| Energia Elettrica "Casa Mielli"                | 5.219                          | 5.494                          | -275              | -5,00    |
| Energia Elettrica "Fondazione"                 | 2.612                          | 3.066                          | -454              | -14,80   |
| Teleriscaldamento Rsa                          | 72.014                         | 85.301                         | -13.287           | -15,58   |
| Teleriscaldamento Casa Mielli                  | 19.224                         | 27.140                         | -7.917            | -29,17   |
| Teleriscaldamento Nuova Rsa                    | 67.143                         | 38.269                         | 28.874            | 75,45    |
| Gas metano cucina/lavanderia                   | 8.518                          | 9.933                          | -1.414            | -14,24   |
| Gas Metano "Fondazione"                        | 5.788                          | 6.419                          | -631              | -9,83    |
| Acqua                                          | 11.067                         | 16.123                         | -5.056            | -31,36   |
| Acqua "Casa Mielli"                            | 1.212                          | 1.102                          | 110               | 9,98     |
| Acqua "Fondazione"                             | 705                            | 778                            | -73               | -9,39    |
| Acqua Nuova Rsa                                | 4.131                          | 2.250                          | 1.881             | 83,61    |
| Rifiuti solidi urbani                          | 9.161                          | 9.618                          | -457              | -4,75    |
| Rifiuti solidi urbani Nuova Rsa                | 11.920                         | 0                              | 11.920            |          |
| Consulenze e collaborazioni                    | 5.075                          | 5.077                          | -1                | -0,03    |
| Consulenze                                     | 5.075                          | 5.077                          | -1                | -0,03    |
| Consulenze Amministrative e Gestionali         | 5.075                          | 5.077                          | -1                | -0,03    |
| Organi Istituzionali                           | 12.438                         | 24.693                         | -12.255           | -49,63   |
| Consiglio di Amministrazione                   | 7.743                          | 19.998                         | -12.255           | -61,28   |
| Competenze C.d.A.                              | 7.743                          | 17.882                         | -10.139           | -56,70   |
| Inps collaboratori                             | -                              | 2.116                          | -2.116            | -100,00  |
| Collegio Revisori                              | 4.695                          | 4.695                          | 0                 | 0,00     |
| Competenze Revisori                            | 4.695                          | 4.695                          | 0                 | 0,00     |
| Servizi diversi                                | 176.018                        | 141.878                        | 34.140            | 24,06    |
| Servizi diversi                                | 176.018                        | 141.878                        | 34.140            | 24,06    |
| Servizio Smaltimento Rifiuti Speciali          | 5.450                          | 4.819                          | 631               | 13,09    |
| Assicurazioni                                  | 50.665                         | 48.481                         | 2.184             | 4,50     |
| Servizi consorziati UPIPA                      | 32.045                         | 26.092                         | 5.953             | 22,82    |

| <b>A.p.s.p. Città di Riva</b>            | <b>BILANCIO<br/>31/12/2025</b> | <b>BILANCIO<br/>31/12/2024</b> | <b>differenza</b> | <b>%</b> |
|------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|----------|
| Altri servizi convenzionati              | 10.716                         | 0                              | 10.716            |          |
| Altre Spese per Servizi                  | 48.829                         | 35.909                         | 12.921            | 35,98    |
| Oneri bancari                            | 288                            | 283                            | 6                 | 1,95     |
| Spese postali                            | 70                             | 34                             | 36                | 106,69   |
| Visite mediche dipendenti                | 12.179                         | 13.400                         | -1.221            | -9,11    |
| Corsi formazione dipendenti              | 14.483                         | 12.536                         | 1.947             | 15,53    |
| Spese per concorsi                       | 230                            | 0                              | 230               |          |
| Spese amministrative                     | 1.063                          | 325                            | 738               | 226,97   |
| III) Godimento beni di terzi             | 24.010                         | 20.445                         | 3.565             | 17,44    |
| Godimento beni di terzi                  | 24.010                         | 20.445                         | 3.565             | 17,44    |
| Affitti e Noleggio Beni Mobili           | 24.010                         | 20.445                         | 3.565             | 17,44    |
| Noleggio Fotocopiatrice                  | 2.935                          | 1.706                          | 1.228             | 71,99    |
| Noleggio attrezzatura sanitaria          | 14.301                         | 11.003                         | 3.298             | 29,97    |
| Noleggio attrezzatura tecnica e varia    | 6.775                          | 7.736                          | -961              | -12,42   |
| IV) Costo per il personale               | 4.812.298                      | 4.166.454                      | 645.844           | 15,50    |
| Salari e Stipendi                        | 3.593.221                      | 3.093.995                      | 499.226           | 16,14    |
| Stipendi Personale                       | 3.593.221                      | 3.093.995                      | 499.226           | 16,14    |
| Stipendi Personale Parasanitario         | 573.043                        | 512.948                        | 60.094            | 11,72    |
| Stipendi Personale Servizi Assistenziali | 1.993.698                      | 1.650.813                      | 342.885           | 20,77    |
| Stipendi Personale Servizi Generali      | 697.123                        | 629.441                        | 67.682            | 10,75    |
| Stipendi Personale Amministrazione       | 207.462                        | 189.963                        | 17.500            | 9,21     |
| Stipendi Direttore                       | 121.895                        | 110.830                        | 11.065            | 9,98     |
| Oneri Sociali                            | 1.012.955                      | 870.711                        | 142.244           | 16,34    |
| Oneri Previdenziali                      | 983.774                        | 840.065                        | 143.709           | 17,11    |
| Oneri Prev.li Personale Parasanitario    | 154.814                        | 134.149                        | 20.665            | 15,40    |
| Oneri Prev.li Personale Servizi Ass.li   | 533.654                        | 442.461                        | 91.192            | 20,61    |
| Oneri Prev.li Personale Servizi Generali | 185.330                        | 167.949                        | 17.381            | 10,35    |
| Oneri Prev.li Personale Amministrazione  | 55.107                         | 51.825                         | 3.282             | 6,33     |
| Oneri Prev.li Direttore                  | 35.006                         | 29.465                         | 5.541             | 18,80    |
| Contributo solidarietà                   | 6.762                          | 3.379                          | 3.383             | 100,11   |
| Oneri DS INPS                            | 13.100                         | 10.836                         | 2.264             | 20,90    |
| Oneri Assicurativi                       | 29.182                         | 30.646                         | -1.464            | -4,78    |
| Inail Personale Generale                 | 28.364                         | 29.488                         | -1.124            | -3,81    |
| Inail Personale Amministrativo           | 817                            | 1.158                          | -341              | -29,41   |
| T.F.R.                                   | 104.354                        | 155.605                        | -51.251           | -32,94   |
| T.F.R. Personale                         | 104.354                        | 155.605                        | -51.251           | -32,94   |
| T.F.R. Personale Parasanitario           | 13.630                         | 18.710                         | -5.080            | -27,15   |
| T.F.R. Personale Servizi Assistenziali   | 71.535                         | 92.932                         | -21.397           | -23,02   |
| T.F.R. Personale Servizi Generali        | 15.008                         | 29.422                         | -14.414           | -48,99   |
| T.F.R. Personale Amministrazione         | 3.397                          | 9.206                          | -5.809            | -63,10   |
| T.F.R. Direttore                         | 785                            | 5.336                          | -4.551            | -85,29   |
| Trattamento di quiescenza e simili       | 67.325                         | 30.486                         | 36.839            | 120,84   |
| Trattamento e quiescenza e simili        | 67.325                         | 30.486                         | 36.839            | 120,84   |
| Contributi fondo pens.complementare      | 67.325                         | 30.486                         | 36.839            | 120,84   |
| Altri Costi                              | 34.443                         | 15.657                         | 18.786            | 119,99   |
| Altri Costi Personale                    | 34.443                         | 15.657                         | 18.786            | 119,99   |
| Straordinario Personale Parasanitario    | 0                              | 0                              | 0                 |          |
| Straordinario Personale Servizi Ass.li   | 24.883                         | 0                              | 24.883            |          |
| Straordinario Personale Servizi Generali | 5.521                          | 7.763                          | -2.242            | -28,88   |
| Straordinario Personale Amministrazione  | 2.929                          | 7.071                          | -4.142            | -58,57   |
| Ind.tà miss. Rimb.Sp.Pers. Parasanitario | 738                            | 272                            | 466               | 171,32   |
| Ind.tà miss. Rimb.Sp.Pers. Serv. Ass.li  | 115                            | 78                             | 37                | 46,74    |
| Ind.tà miss. Rimb.Sp.Pers. Servizi Gen.  | 221                            | 0                              | 221               |          |
| Ind.tà miss. Rimb.Sp.Pers. Amministr.    | 35                             | 77                             | -42               | -54,26   |
| Ind.tà miss. Rimb.Sp.Direttore           | 0                              | 395                            | -395              | -100,00  |
| V) Ammortamenti                          | 91.506                         | 68.269                         | 23.236            | 34,04    |
| Ammortamenti                             | 91.506                         | 68.269                         | 23.236            | 34,04    |
| Ammortamento immobil. immateriali        | 4.297                          | 3.701                          | 596               | 16,11    |
| Ammortamento software                    | 2.335                          | 2.015                          | 320               | 15,89    |
| Ammortamento migliorie imp. spec.        | 378                            | 378                            | 0                 | 0,00     |
| Ammortamento migliorie imp. Gen.         | 222                            | 38                             | 184               | 480,89   |

| <b>A.p.s.p. Città di Riva</b>                  | <b>BILANCIO<br/>31/12/2025</b> | <b>BILANCIO<br/>31/12/2024</b> | <b>differenza</b> | <b>%</b>     |
|------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------|
| Ammortamento migliorie mob.arredi              | 1.363                          | 1.270                          | 92                | 7,27         |
| Ammortamento immobil. materiali                | 87.208                         | 64.568                         | 22.640            | 35,06        |
| Ammortamento immobile sede A.p.s.p Città       | 368                            | 354                            | 15                | 4,17         |
| Ammortamento costruzioni legg.                 | 462                            | 462                            | 0                 | 0,00         |
| Ammortamento impianti generici                 | 3.695                          | 3.524                          | 171               | 4,85         |
| Ammortamento impianti specifici                | 6.125                          | 7.071                          | -946              | -13,38       |
| Ammortamento attrezzatura sanitaria            | 5.483                          | 6.920                          | -1.437            | -20,77       |
| Ammortamento attrezzatura tecnica              | 6.677                          | 5.190                          | 1.487             | 28,65        |
| Ammortamento attrezzatura varia                | 5.529                          | 4.038                          | 1.491             | 36,92        |
| Ammortamento mobili e arredi                   | 2.870                          | 2.835                          | 35                | 1,25         |
| Ammortamento macchine ufficio ord. elett.      | 134                            | 134                            | 0                 | 0,00         |
| Ammortamento macch. elettr. digitali           | 3.307                          | 10.710                         | -7.402            | -69,12       |
| Amm.to automezzi e veicoli da trasporto        | 7.885                          | 7.750                          | 136               | 1,75         |
| Amm.to attrezzatura tecnica Fondazione         | 3.223                          | 3.223                          | 0                 | 0,00         |
| Ammortamento immobile ex Fondazione            | 3.934                          | 3.934                          | 0                 | 0,00         |
| Ammortamento immobile ex Osped.Civile          | 195                            | 195                            | 0                 | 0,00         |
| Ammortamento imp. specifici ex Fondazion       | 69                             | 118                            | -48               | -40,92       |
| Ammortamento mobili e arredi Fondazione        | 4.606                          | 4.606                          | 0                 | 0,00         |
| Ammortamento immobile Nuova Rsa                | 18.233                         | 2.972                          | 15.262            | 513,53       |
| Ammortamento impianti generici Nuova Rsa       | 7.731                          | 90                             | 7.641             | 8.462,69     |
| Ammortamento impianti specifici Nuova Rsa      | 666                            | 1                              | 665               | 69.255,21    |
| Ammortamento attrezzatura sanitaria Nuova Rsa  | 1.869                          | 3                              | 1.866             | 63.694,54    |
| Ammortamento attrezzatura tecnica Nuova Rsa    | 226                            | 16                             | 210               | 1.343,83     |
| Ammortamento attrezzatura varia Nuova Rsa      | 1.038                          | 0                              | 1.038             |              |
| Ammortamento mobili e arredi Nuova Rsa         | 691                            | 0                              | 691               |              |
| Ammortamento macch. elettr. Digitali Nuova Rsa | 2.189                          | 423                            | 1.766             | 417,57       |
| VI) Accantonamenti                             | 303.165                        | 94.344                         | 208.821           | 221,34       |
| Svalutazione dei crediti                       | 0                              | 37.344                         | -37.344           | -100,00      |
| Svalutazione dei crediti                       | 0                              | 37.344                         | -37.344           | -100,00      |
| Acc.to per presunte perdite su crediti         | 0                              | 37.344                         | -37.344           | -100,00      |
| Accantonamenti per rischi                      | 303.165                        | 57.000                         | 246.165           | 431,87       |
| Accantonamenti per rischi                      | 303.165                        | 57.000                         | 246.165           | 431,87       |
| Acc.to rischi controversie legali              | 40.000                         | 7.000                          | 33.000            | 471,43       |
| Altri accantonamenti per rischi                | 123.165                        | 0                              | 123.165           |              |
| Accantonamento rinnovam. "Casa Mielli"         | 40.000                         | 0                              | 40.000            |              |
| Accanton.manutenz. ripristino beni             | 100.000                        | 50.000                         | 50.000            | 100,00       |
| VII) Oneri diversi di gestione                 | 63.770                         | 383.752                        | -319.981          | -83,38       |
| Oneri diversi di gestione                      | 63.770                         | 383.752                        | -319.981          | -83,38       |
| Imposte e tasse                                | 8.794                          | 9.215                          | -422              | -4,58        |
| Imposta di bollo                               | 2.964                          | 2.828                          | 136               | 4,81         |
| Imposta di registro                            | 1.350                          | 1.510                          | -160              | -10,61       |
| Tasse di circolazione automezzi                | 224                            | 168                            | 56                | 33,02        |
| Imposte e tasse diverse                        | 558                            | 448                            | 110               | 24,56        |
| Multe e sanzioni                               | 45                             | 498                            | -452              | -90,87       |
| IMIS                                           | 3.653                          | 3.764                          | -111              | -2,95        |
| Altri Oneri                                    | 54.977                         | 372.600                        | -317.623          | -85,25       |
| Valori bollati                                 | 262                            | 314                            | -52               | -16,58       |
| Giornali, Riviste e Pubblicazioni              | 1.440                          | 1.042                          | 398               | 38,20        |
| Quote Adesione Ass.ni di categoria             | 15.681                         | 15.541                         | 140               | 0,90         |
| Arrotondamenti Passivi                         | 18                             | 1                              | 18                | 2.409,59     |
| Liberalità                                     | 3.000                          | 0                              | 3.000             |              |
| Perdite su crediti                             | 301                            | 0                              | 301               |              |
| Sopravvenienze passive                         | 34.274                         | 355.702                        | -321.428          | -90,36       |
| Minusvalenze su cess. ordinarie di beni        | 0                              | 1.937                          | -1.937            | -100,00      |
| Minusvalenze patrimoniali ord. diverse         | 0                              | 1.937                          | -1.937            | -100,00      |
| <b>TOTALE COSTO DELLA PRODUZIONE</b>           | <b>7.548.580</b>               | <b>6.620.064</b>               | <b>928.516</b>    | <b>14,03</b> |
| <b>RISULTATO DELLA GESTIONE</b>                | <b>45.103</b>                  | <b>32.125</b>                  | <b>12.977</b>     | <b>40,40</b> |
| C) Proventi e oneri finanziari                 |                                |                                |                   |              |
| 16) Altri proventi finanziari                  | 24.763                         | 30.786                         | -6.023            | -19,56       |
| Proventi Finanziari                            | 24.763                         | 30.786                         | -6.023            | -19,56       |
| Proventi finanziari                            | 24.763                         | 30.786                         | -6.023            | -19,56       |

| <b>A.p.s.p. Città di Riva</b>               | <b>BILANCIO<br/>31/12/2025</b> | <b>BILANCIO<br/>31/12/2024</b> | <b>differenza</b> | <b>%</b>      |
|---------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|---------------|
| Interessi attivi su conto corrente          | 24.763                         | 30.709                         | -5.946            | -19,36        |
| Altri interessi attivi                      | 0                              | 77                             | -77               | -100,00       |
| 17) Interessi e altri oneri finanziari      | 15                             | 99                             | -85               | -85,36        |
| Interessi passivi                           | 15                             | 99                             | -85               | -85,36        |
| Altri interessi passivi                     | 15                             | 99                             | -85               | -85,36        |
| Interessi passivi su ritardato pagamento    | 12                             | 96                             | -84               | -87,08        |
| Altri interessi passivi                     | 2                              | 3                              | -1                | -20,00        |
| <b>RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA</b> | <b>24.748</b>                  | <b>30.687</b>                  | <b>-5.938</b>     | <b>-19,35</b> |
| <b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>        | <b>69.851</b>                  | <b>62.812</b>                  | <b>7.039</b>      | <b>11,21</b>  |
| Imposte sul reddito                         | - 30.662                       | - 30.630                       | -32               | 0,10          |
| Imposte sul reddito                         | - 30.662                       | - 30.630                       | -32               | 0,10          |
| 22) Imposte sul reddito                     | - 30.662                       | - 30.630                       | -32               | 0,10          |
| Imposte sul reddito                         | - 30.662                       | - 30.630                       | -32               | 0,10          |
| IRES                                        | - 30.662                       | - 30.630                       | -32               | 0,10          |
| <b>UTILE D' ESERCIZIO</b>                   | <b>39.189</b>                  | <b>32.182</b>                  | <b>7.007</b>      | <b>21,77</b>  |